



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
07 број: 021-202/2017-1
Датум: 14.06.2017. године
Булевар војводе Мишића 39
Београд
телефон/телефакс: 011/2650-230; 7152-617

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ
ЗАВОД

Примљено:	20 JUN 2017
Ојед.се:	
13	18 4643 24014

Делиград 5

ЗАШТИТНИК ГРАЂАНА

Ул. Делиградска бр. 16
11000 Београд

Предмет: Одговор на ваш акт бр. 13-18-4643/16 дел.бр. 18898 од 17.05.2017. године

Републичком геодетском заводу је дана 17.05.2017. године, достављен ваш акт бр. 13-18-4643/16 дел.бр. 18901 од 17.05.2017. године, у прилогу којег сте нам доставили ваше препоруке бр. 13-18-4643/16 дел.бр. 18898 од 17.05.2017. године, које сте донели након спроведеног поступка контроле правилности и законитости рада Републичког геодетског завода – Службе за катастар непокретности Савски венац, а који сте покренули поводом притужбе [REDACTED] заступника Привредног друштва [REDACTED] д.о.о. из Београда. Предметним актом сте нам наложили да вас у року од 60 дана од дана пријема препорука, обистинимо о предузетим мерама и поступању по истим, као и да вам доставимо релевантну документацију и друге доказе из којих можете утврдити да ли је овај орган поступио по препорукама.

У вези изнетог, у остављеном року обавештавамо вас да је Републички геодетски завод поступио по вашим препорукама на следећи начин:

I Препорука

Поступајући по вашој првој препоруци, Републички геодетски завод је актом 07 бр. 021-202/2016 од 22.05.2017. године, наложио Служби за катастар непокретности Савски венац да достави притужиоцу [REDACTED] заступнику Привредног друштва [REDACTED] д.о.о. из Београда, решење те Службе бр. 952-02-4-102/2014 од 25.05.2016. године, о упису јавне својине на катастарској працели бр. 450 КО Савски венац и брисању објеката притужиоца из евиденције катастра непокретности, као и да нам достави извештај да су притужиоцу послали решење и повратницу која представља доказ да је притужилац исто примио.

ДОКАЗ: Акт Републичког геодетског завода 07. бр. 021-202/2016 од 22.05.2017. године

Служба за катастар непокретности Савски венац је дана 12.06.2017. године, поднеском обавестила Републички геодетски завод да је копију решења те Службе бр. 952-02-4-102/2014 од 25.05.2016. године, послала поштом дана 01.06.2017. године, [REDACTED] заступнику [REDACTED] д.о.о. из Београда.

ДОКАЗ: Извод из књиге поште да је решење послато дана 01.06.2017. године, [REDACTED] на адресу: [REDACTED]

Указујемо да до дана писања овог акта, Служби за катастар непокретности Савски венац није поштом враћена повратница из које би се утврдило да је [REDACTED] примио предметно решење. Служба за катастар непокретности Савски венац је у поднеску

од 12.06.2017. године, истакла да ће у року од 10 радних дана од дана када је послала решење [REDACTED], поднети потражницу пошти како би се утврдило да ли је предметна пошиљка примљена од стране именованог, о чему ћемо вас накнадно обавестити.

II Препорука

Републички геодетски завод - Сектор за стручни и инспекцијски надзор и Сектор за правне послове извршили су дана 29.05.2017. године, стручни и управни надзор у Служби за катастар непокретности Савски венац по предмету бр. 952-02-4-102/2014. О извршеном стручном и управном надзору сачињен је записник бр. 952-551/2017 од 29.05.2017. године. У поступку вршења стручног и управног надзора није утврђено постојање неправилности у раду Службе за катастар непокретности Савски венац у наведеном предмету (тачка 3.4, 3.5 и 3.6 наведеног записника).

Међутим, и поред тога што није утврђено постојање неправилности у раду Службе за катастар непокретности Савски венац, Републички геодетски завод – Сектор за правне послове је поступајући по вашој другој препоруци, дана 14.06.2017. године, покренуо 8D процедуру ради доследне и правилне примене одредаба члана 133. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/16). Службама за катастар непокретности је достављен распис Републичког геодетског завода 07 бр. 070-01-5/2017 од 12.06.2017. године у којем је дато упутство о обавезном поступању Служби у складу са наведеним чланом Закона о општем управном поступку приликом извођења увиђаја на терену. У 8 D процедури је одређено да ће све Службе за катастар непокретности поступати у складу са прописаним процедурама, те да ће Сектор за стручни и инспекцијски надзор као надлежна основна једница Републичког геодетског завода, контролисати поштовање и примену прописане процедуре од стране Служби. Уколико се запослени у Службама не буду придржавали прописане процедуре биће дисциплински кажњавани у складу са Законом о државним службеницима.

III Препорука

У вези ваше треће препоруке, указујемо да је одредбама члана 7. Закона о државном премеру и катастру ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 18/10, 65/13, 15/15, 96/15 и 47/17) прописано да се на поједина питања поступка која нису уређена овим законом сходно примењују одредбе закона којим се уређује општи управни поступак.

Одредбама члана 122. Закона о државном премеру и катастру прописано је да су странке у поступку уписа: 1) лице у чију корист се одлучује о упису; 2) уписани претходник; 3) свако лице ради заштите својих права или правних интереса.

Сходно наведеним законским одредбама, Службе за катастар непокретности ће убудуће водити рачуна да у поступцима учествују и лица којима је то потребно ради заштите својих права или правних интереса, уколико поднесу доказе из којих се неспорно утврђује да имају право да учествују у поступку ради заштите својих права или правних интереса.

IV Препорука

Поступајући по вашој четвртој препоруци, Републички геодетски завод је донео већ горе поменути акт 07 бр. 070-01-5/2017 од 12.06.2017. године, којим је свим Службама за катастар непокретности дао упутство да су у обавези да приликом вршења увиђаја доследно примењују одредбе члана 133. Закона о општем управном поступку. Наведени акт је објављен и на интернет страници Републичког геодетског завода.

ДОКАЗ: Акт Републичког геодетског завода 07 бр. 070-01-5/2017 од 12.06.2017. године

Наиме, Службама за катастар непокретности је указано да у поступку вршења теренског увиђаја, поступају сходно одредбама члана 133. Закона о општем управном поступку и да увиђај врше када је за утврђивање чињеница и разјашњење битних околности потребно непосредно опажање службеног лица које води поступак. Истакнуто је да увиђају имају право да присуствују странке, а да службено лице које води поступак одређује која ће лица поред странака присуствовати увиђају, те да записник са увиђаја мора бити прецизан и јасан и у њему описан предмет увиђаја, по потреби поткрепљен скицама, односно фотографијама, а када се ради о увиђају који врши лице геодетске струке, сачињава се скица одржавања премера.

Указујемо да је одредбама члана 78. Правилника о катастарском премеру и катастру непокретности ("Службени гласник РС", број 7/16) прописано које податке записник о извршеном увиђају садржи. Такође, саставни део наведеног правилника је и Прилог 18 који представља образац записника о извршеном увиђају. Службе за катастар непокретности у свом раду поступају у складу са чланом 78. Правилника о катастарском премеру и катастру непокретности и примењују Прилог 18 наведеног правилника.

ДОКАЗ: Прилог 18 – Записник о извршеном увиђају

С поштовањем,



В.Д. ПОМОЋНИКА ДИРЕКТОРА

Миљана Кузмановић Костић, дипл.правник